

UMOWA NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

zawarta w Poznaniu, w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, pomiędzy:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, o kapitale zakładowym 10.687.868.000,00 zł, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, _____ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ ze stałym miejscem wykonywania działalności w _____, ul. _____, _____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście/któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,

zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.

[W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje konsorcjum podmiotów, należy przypisać każdemu z nich odpowiednie dodatkowe określenie: „Lider konsorcjum” / „Członek konsorcjum”]

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia niepublicznego.

Nr postępowania PSG/2/002195/26

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać projekt budowlany **przebudowy (modernizacji) sieci gazowej w m. Poznań, ul. Żydowska** oraz sprawować nadzór autorski, co łącznie stanowić będzie przedmiot Umowy (**Przedmiot Umowy**).

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.” z dnia **12.05.2025 r. (OWU)**, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: **Dla kontrahenta / Pliki do pobrania**. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy, z zastrzeżeniem § 12 OWU.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie projektu budowlanego:

Gazociągu PE100 RC SDR17 / 17,6 , dn 180 [mm], L = ok. 180 [m] odc. A-B-C-D
Gazociągu PE100 RC SDR17 / 17,6 , dn 180 [mm], L = ok. 135 [m] odc. E-F
Gazociągu PE100 RC SDR17 / 17,6 , dn 180 [mm], L = ok. 10 [m] odc. C-F
przebudowy:
Przyłączy gazu PE100 RC, SDR11, dn 63 [mm] - szt. 10, łączna długość L = ok. 60 [m]
Przyłączy gazu PE100 RC, SDR17 / 17,6, dn 90 [mm] – szt. 9, łącznie L = ok. 50 [m]
zwanego dalej **Projektem**,
 - 2) uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, pozwoleń i decyzji, w tym uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego, od właściwego organu, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie zgłoszenia w imieniu i na rzecz Zamawiającego zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych bądź budowy nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę,
 - 3) wykonanie przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich (w formie papierowej i elektronicznej na dysku CD/DVD w pliku z rozszerzeniem *.ath oraz w pliku w formacie *.pdf – 1 szt. Kosztorys należy sporządzić wg średnich stawek i narzutów właściwych dla regionu, w którym ma być zlokalizowana inwestycja objęta projektem budowlanym, publikowanych w kwartalnym informatorze SEKOCENBUD o stawkach robocizny kosztorysowej, cenach pracy sprzętu budowlanego oraz cenach materiałów),
 - 4) sprawowanie nadzoru autorskiego.
4. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 1 do Umowy** oraz Warunki Techniczne nr **PSGPO.ZMSM.430.4011.103227.26.GP** z dnia **14.01.2026 r.** stanowiące **Załącznik Nr 2 do Umowy**.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy OPZ a OWU pierwszeństwo mają postanowienia OPZ.
6. W razie zaistnienia okoliczności powodujących zmniejszenie zakresu Przedmiotu Umowy, Strony zawrą aneks określający zakres Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenie za jego wykonanie.
7. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) Ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

[Postanowienie opcjonalne:]

8. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 2. ZASADY REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przy uwzględnieniu szczegółowego opisu i wymogów technicznych Przedmiotu Umowy określonych w § 1 OPZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z § 2 OPZ, w którym szczegółowo zostały określone obowiązki Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do czynności określonych w § 3 OPZ.

4. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy ustalone przez Strony określone zostały w § 4 OPZ.
5. Strony dokonają odbiorów częściowych, odbioru Projektu i odbioru końcowego na zasadach określonych w § 5 OPZ.
6. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do powstałych w wyniku realizacji Umowy utworów oraz zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, a także przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do części lub całości utworów powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 7 OPZ.
7. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac na zasadach określonych w § 8 OPZ.
8. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych na zasadach określonych w § 9 OPZ.
9. Zasady wcześniejszego zakończenia Umowy określone zostały w § 10 OPZ.
10. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w § 11 OPZ.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia na zasadach określonych w § 12 OPZ.
12. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy i zasady doręczeń zostały określone § 13 OPZ.

§ 3. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty [***] (słownie: [***] złotych). Wynagrodzenie jest ustalone ryczałtowo i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Umowy. Na wynagrodzenie składają się następujące kwoty:
 - 1) Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy, z wyłączeniem sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1.3.4) Umowy, otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości [***] (słownie: [***] złotych),
 - 2) Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1.3.4) Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty [***], (słownie: [***] złotych), które odpowiada wartości 5 jednorazowych świadczeń nadzoru autorskiego.
2. Należność z tytułu przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie, zawiera się w wynagrodzeniu określonym w ust. 1) i wynosi [***] zł (słownie: [***] złotych).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1.1) płatne będzie w częściach, z zastrzeżeniem że:
 - 1) 80 % wynagrodzenia płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur częściowych,
 - 2) 20 % wynagrodzenia płatne będzie po wykonaniu i odebraniu końcowym dokumentacji projektowej, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury końcowej z tytułu wykonania Projektu.
4. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego płatne będzie na następujących zasadach:
 - 1) wynagrodzenie ryczałtowe za jednorazowe świadczenie nadzoru autorskiego wynosi [***] (słownie: [***] złotych) i płatne będzie każdorazowo po zrealizowaniu wezwania do świadczenia nadzoru autorskiego,
 - 2) liczba jednorazowych świadczeń nadzoru autorskiego będzie mieściła się w przedziale od 1 do 5,
 - 3) ostateczna wartość wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru będzie zależna od liczby faktycznie wykonanych świadczeń nadzoru autorskiego; wykonanie mniejszej niż wskazana

- w pkt. 2) liczby nadzorów autorskich nie stanowi podstawy do zgłaszania przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego,
- 4) w przypadku konieczności wykonania większej niż wskazana w pkt 2), liczby nadzorów autorskich, Strony zawrą aneks, w którym zmieniona zostanie maksymalna wartość wynagrodzenia wskazanego w ust. 1.2); Strony wyłączają możliwość zmiany wynagrodzenia za jednorazowe świadczenie nadzoru autorskiego, o którym mowa w pkt 1).
5. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej zgodnie z przepisami prawa podatkowego.
6. Zasady płatności wyżej wskazanego wynagrodzenia określa § 6 OPZ.

§ 4. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory mogące wynikać na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zamawiającego, tj. Oddziału Zakład Gazowniczy w Poznaniu.
4. Umowa sporządzona została w jednym egzemplarzu, podpisanym elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi, który został udostępniony każdej ze Stron.

§ 5. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).
Załącznik Nr 2	Warunki Techniczne nr PSGPO.ZMSM.430.4011.103227.26.GP z dnia 14.01.2026 r.
Załącznik Nr 3	Klauzula antykorupcyjna
Załącznik Nr 4	Odpowiedzi na pytania do postępowania (jeżeli dotyczy)

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:

